

# Reemplazo de ventanas y puertas

En hogares antiguos, las ventanas y las puertas de patio suelen ser de un solo paño, con aislamiento mínimo contra la intemperie y marcos metálicos deteriorados. Al igual que las puertas sin aislar, éstas pueden ocasionar fugas de aire y pérdida de energía.

Las ventanas y las puertas con aislamiento de alto rendimiento permiten ahorrar energía gracias a su tecnología de eficiencia energética y a la protección que ofrecen contra el agua y las corrientes de aire. Todo ello proporciona un mayor confort en su hogar y una reducción en sus costos de electricidad futuros.

## Costos, recuperación de la inversión e incentivos

### Ventanas y puertas de patio

Las ventanas de alto rendimiento ofrecen un mejor aislamiento y un mayor control del flujo de aire, a la vez que reducen la presión sobre los sistemas de calefacción y refrigeración y mejoran el aspecto de su hogar. El costo típico de las ventanas es de entre \$40 y \$70 por pie cuadrado o de \$500 a \$1,000 por ventana. Los costos pueden variar de forma importante según las necesidades de instalación, el número de ventanas que se instalen y su grado de eficiencia. El precio de las puertas de patio puede depender del estilo y el tamaño de la puerta.

El periodo de recuperación de la inversión en ventanas y puertas de patio suele ser superior a 20 años. Sin embargo, esto no toma en cuenta la reducción del riesgo de daños por filtración de agua por las ventanas o un mayor valor de reventa al aumentar su atractivo exterior. Los incentivos típicos para ventanas y puertas de patio van entre \$4 y \$6 por pie cuadrado. [Consulte las ofertas disponibles con su compañía eléctrica local.](#)

### Ventanas contra tormentas de baja emisión

Las ventanas contra tormentas de baja emisión de energía (Low-E) son fáciles de instalar y cuestan una fracción de lo que costaría tener que reemplazar las ventanas. De hecho, instalar una ventana contra tormentas de baja emisión puede reducir sus costos de electricidad tanto como si tuviera que reemplazar la ventana completa.

El costo típico de una ventana de tormenta de Low-E es de \$75-\$300 por ventana si usted mismo hace la instalación. El periodo de recuperación de la inversión es de aproximadamente un año. Se puede obtener un incentivo de hasta \$2 por pie cuadrado. [Consulte con su compañía de electricidad local para conocer las ofertas disponibles.](#)

## Puertas exteriores

Las puertas exteriores nuevas normalmente encajan y aíslan mejor que las puertas de madera antiguas, lo que reduce los costos de calefacción y refrigeración. El costo típico de las puertas exteriores de eficiencia energética con aislamiento de fibra de vidrio, revestimiento de madera o acero con núcleos de espuma de poliuretano es de entre \$500 y \$2,500.

Usted podría recibir un incentivo de hasta \$40 por puerta y \$700 para los clientes que califiquen para instalar una nueva puerta de eficiencia energética con aislamiento. [Consulte con su compañía eléctrica local para conocer las ofertas disponibles.](#)

	Costo típico	Incentivo típico de una compañía eléctrica
Ventanas y puertas de patio	\$40–\$70 por pie cuadrado	Hasta \$8 por pie cuadrado
Ventanas contra tormenta de baja emisión	\$75–\$350 por ventana	Hasta \$2 por pie cuadrado
Puertas exteriores	\$500–\$2,500	Hasta \$40 por puerta

### Beneficios para el cliente

- Evita que el agua y la humedad entren en el hogar a través de las paredes, lo que puede causar daños por humedad y debilitar la estructura del edificio.
- Reduce el ruido exterior.
- Ayuda a eliminar las corrientes de aire, los puntos fríos y los espacios sobrecalentados.
- Las puertas exteriores aislantes reducen las corrientes de aire.
- Las ventanas contra tormentas de baja emisión reducen la pérdida de calor y las corrientes de aire y minimizan la cantidad de luz infrarroja y ultravioleta que para por el cristal.

### Recomendado para

- Las ventanas y puertas de patio de alto rendimiento son un buen complemento para los hogares con calefacción eléctrica en las que se está instalando aislamiento o una nueva bomba de calor.
- Las ventanas y puertas de patio de alto rendimiento funcionan bien en hogares con ventanas de un solo paño o ventanas que se empañan con regularidad.
- Los hogares con puertas exteriores de madera sin aislar son los que más se benefician de la actualización a puertas aisladas energéticamente eficientes.
- Las ventanas contra tormentas de baja emisión son una alternativa al reemplazo total de las ventanas de los hogares con ventanas de un solo paño y ventanas de doble paño con marcos metálicos.